**用 户 需 求 书**

1. **项目名称：**

智能楼宇管理员技能鉴定训练设备增补采购项目

**二、供应商资格：**

1.供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2.供应商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国 境内注册的法人或其他组织，提交法人或者其他组织的营业执照等证明文件；

3.本项目不接受联合体投标。

4.已报名并获取本次招标文件。

**三、采购项目技术规格、参数及要求：**

1.采购项目需求一览表：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 功能参数要求（各项指标值不低于下列要求） | 单位 | 数量 |
| 一 | 光纤熔接机 | ▲能完成光纤熔接过程中光纤剥离、切割、压接等工作，可实用于单模、多模光纤熔接，冷接。  (1) 典型熔接时间：8-15秒左右（模式可选）  (2) 典型加热时间：30秒左右（视环境温度、热缩管类型而定，时间可调。）  (3) 实际平均损耗：0.02dB(SM)、0.01dB(MM)、0.04dB(DS)、0.04dB(NZDS)  (4) 适用光纤类型：SM（单模），MM（多模），DS（色散位移），NZDS（非零色散位移）  (5) 适用光纤直径：包层直径80-150μm，涂覆层直径100~1000μm  (6) 防震、防沙尘、防雨能力强  (7) 显示放大倍数：258倍（单纤显示）；  (8) 超大容量锂电池，可持续熔接和加热200次左右  (9) 电池使用寿命长，充电次数可达300—500循环次数  (10) 凹槽式防风盖，能在15M/S的强风下熔接  (11) 5000m海拔高度依然能保证熔接质量  (12) 高精度V型槽，精度高，耐磨性好  (13) 回损和风速：≥60dB，15m/s  (14) 操作环境：-10～+50℃(温度)，0～95%（湿度），0～5000m（海拔）  (15) 尺寸/重量：158mm x 173mm x186mm / 2.35kg  (16) 适用光纤线缆直径：250μm,900μm,2~3mm  (17) 适用热缩套管长度：60mm,45mm,40mm(FP-03) | 台 | 2 |
| 二 | 光纤及网络通断测试仪 | (1) 自动测试在 10 秒内准确确定网络问题 以 10M/100M/1G 的速度检验铜缆和光纤的连通性：  (2) 立即检验链路状态、连接类型和信息强度 最近的交换机和  (3) VLAN 信息：显示 VLAN 和最近的交换机型号、插槽和端口  (4) 布线：测试安装的布线和跳接线 TruePower™ PoE  (5) 测试：将实际功率提高到 802.3at 标准 25.5W 以快速验证 PoE 性能  (6) 记录结果：保存高达 50 份测试结果并下载到您的PC  (7) 即时：在 3 秒内启动；六小时电池寿命 IPv4/IPv6 就绪 | 台 | 2 |
| 三 | 光时域反射分析仪 | NT-300S光时域分析仪OTDR  （1）性能特点Features  ◇ 全功能USB型OTDR  ◇ 1310nm/1550nm波长，单/双波长可选  ◇ 5米事件盲区  ◇ VFL可视故障定位功能  ◇ 动态范围为23dB  ◇ 测量距离为60km，可扩至80km  ◇ 事件信息可储存100组  ◇ 提供PC配套软件，支持在线测试；提供OTDR曲线保存和分析功能  （2）应用范围Applications  ◇电信工程施工与维护  ◇CATV工程施工与维护  ◇综合布线系统  ◇光器件生产与研究  ◇其它光纤工程  （3）性能指标Specifications 技术性能Performance  波长 Wavelength 1310+/-20nm  1550+/-20nm  动态范围Range 23db  光纤类型 Sensing Fiber 单模光纤Single mode fibers  传感器类型 Photo detector InGaAs  脉冲宽度 Pulse Duration 自动设置  最大测量距Max.MeasurementDistance 60km  事件盲区 Dead Zone 5m（反射事件）  <10m（非反射事件）  损耗精度 Loss Measurement Accuracy 0.1dB/dB  最小可测损耗 Min. Measurable Loss 0.1dB  可见光故障定位输出 Visual Light Output 650nm CW/270Hz/1kHz/2kHz  距离准确度(反射事件) Distance Accuracy +/-2(米)+3×10-3×距离  +/-2(m)+3×10-3×Distance  电源供应 Power Supply 三个碱性5号1.5V电池 1.5V Battery × 3  存储空间 Data storage 100 组数据  一般规格Features  尺寸 Dimensions(L×W×H) 210×120×54mm  重量 Weight 500g  操作温度 Operating Temperature 0℃~+50℃  存储温度 Storage Temperature -20℃~+60℃  操作湿度 Operating Humidity 0~90% R.H. non-condensing  光纤接头 Fiber Connector FC/PC | 台 | 3 |
| 四 | 红外网络高清球机（带POE） | (1) 图像传感器：200万像素，1/2.8＂Progressive Scan CMOS  (2) 最低照度：彩色：0.05Lux @ (F1.6，AGC ON)；黑白：0.01Lux @(F1.6，AGC ON) ；0 Lux with IR  (3) 红外照射距离：100米  (4) 白平衡：自动/手动/自动跟踪白平衡/室外/室内/日光灯白平衡/钠灯白平衡  (5) 增益控制：自动/手动  (6) 信噪比：大于52dB  (7) 3D数字降噪：支持  (8) 背光补偿：支持  (9) 区域曝光/聚焦：支持  (10) 电子快门：1/1-1/30,000s  (11) 日夜模式：自动ICR彩转黑  (12) 数字变倍：16倍  (13) 隐私遮蔽：最多8块区域  (14) 聚焦模式：自动/半自动/手动  (15) 焦距：4.7-94mm, 20倍光学  (16) 变倍速度：大约3秒(光学, 广角-望远)  (17) 水平视角：61.4-2.9度(广角-望远)  (18) 近摄距：10-1000mm(广角-望远)  (19) 光圈数：F1.6-F3.5  (20) Smart侦测：区域入侵侦测、越界侦测、音频异常侦测(仅-E型号支持)、移动侦测、视频遮挡侦测  (21) Smart录像：断网续传、智能后检索  (22) Smart图像增强：数字宽动态、透雾、强光抑制、电子防抖、Smart IR  (23) Smart编码：smart265、smart264、低码率、ROI  (24) 设备异常检测：网线断、IP地址冲突、存储器满、存储器错、非法访问  (25) 水平及垂直范围：水平360°；垂直-15°-90°  (26) 水平速度：水平键控速度：0.1°-80°/s,速度可设；水平预置点速度：80°/s  (27) 垂直速度：垂直键控速度：0.1°-80°/s,速度可设；垂直预置点速度：80°/s  (28) 3D定位：支持  (29) 比例变倍：支持  (30) 预置点个数：300个  (31) 巡航扫描：8条，每条可添加32个预置点  (32) 花样扫描：4条，每条路径记录时间大于10分钟  (33) 断电记忆：支持  (34) 方位角信息显示：开 / 关  (35) 预置点视频冻结：支持  (36) 守望功能：预置点/花样扫描/巡航扫描/自动扫描/垂直扫描/随机扫描/帧扫描/全景扫描  (37) 定时任务：预置点/花样扫描/巡航扫描/自动扫描/垂直扫描/随机扫描/帧扫描/全景扫描/球机重启/球机校验  (38) 电源接口：DC12V  ★(39) 网络接口：RJ45网口，自适应10M/100M网络数据 ，支持POE+(802.3at)供电  (40) 音频输入/输出：1路音频输入，音频峰值:2-2.4V[p-p]，输入阻抗:1KΩ±10%；1路音频输出，线性电平，阻抗:600Ω  (41) SD卡接口：内置Micro SD卡插槽，支持Micro SD/SDHC/SDXC卡（最大支持128G）  (42) 功耗：18W max  (43) 工作温度和湿度：-30℃-65℃；湿度小于90% | 台 | 6 |
| 五 | 网络半球摄像机（带POE） | (1) 传感器类型：300万像素，1/3" Progressive Scan CMOS  (2) 最小照度：0.07Lux @(F1.2,AGC ON) ,0 Lux with IR  (3) 快门：1/3秒至1/100,000秒  (4) 调整角度：水平:0°~360°；垂直:0°~ 75°；旋转:0°~360°  (5) 日夜转换模式：ICR红外滤片式  (6) 宽动态范围：数字宽动态  (7) 数字降噪：3D 数字降噪  (8) 视频压缩标准：H.265 / H.264 / MJPEG  (9) H.265编码类型：Main Profile  (10) 压缩输出码率：32 Kbps~8Mbps  (11) 最大图像尺寸：2048×1536  (12) 帧率：50Hz:25fps(2048 × 1536, 1920 × 1080, 1280 × 720)  (13) 图像设置：走廊模式,亮度,对比度,饱和度,锐度等通过客户端或者浏览器可调  (14) 背光补偿：支持,可选择区域  (15) 感兴趣区域：ROI支持三码流分别设置1个固定区域  (16) 存储功能：NAS(NFS,SMB/CIFS均支持)  (17) 接口协议：ONVIF,PSIA,CGI,ISAPI,GB28181  (18) 智能报警：移动侦测,动态分析,遮挡报警,网线断,IP地址冲突,存储器满,存储器错  (19) 智能报警：越界侦测,区域入侵侦测,场景变更侦测,人脸侦测,虚焦侦测,物品遗留侦测,物品拾取侦测,非法停车侦测,人员聚集侦测,逆行侦测,徘徊侦测,快速移动侦测,进入区域侦测,离开区域侦测  (20) 通用功能：防闪烁,双码流,心跳,镜像,密码保护,视频遮盖,水印  (21) 通用功能：三码流,心跳,镜像,密码保护,视频遮盖,水印技术,匿名访问,IP地址过滤  (22) 通讯接口：1个 RJ45 10M / 100M 自适应以太网口  (23) 工作温度和湿度：-30℃~60℃,湿度小于95%(无凝结)  ★(24) 电源供应：DC12V±25% / PoE(802.3af)  (25) 功耗：5.5W MAX（当ICR切换瞬时7.5W）  (26) 防护等级：IP67  (27) 红外照射距离： 20-30 米 | 台 | 6 |
| 六 | 红外防水日夜型网络摄像机（带POE） | (1) 传感器类型：300万像素，1/3" Progressive Scan CMOS  (2) 快门：1/3秒至1/100,000秒  (3) 日夜转换模式：ICR红外滤片式  (4) 宽动态范围：数字宽动态  (5) 数字降噪：3D 数字降噪  (6) 视频压缩标准：H.265 / H.264 / MJPEG  (7) H.265编码类型：Main Profile  (8) 压缩输出码率：32 Kbps~8Mbps  (9) 最大图像尺寸：2048×1536  (10) 帧率：50Hz: 25fps（2048 × 1536,1920 × 1080,1280 × 720)  (11) 图像设置：走廊模式,饱和度,亮度,对比度,锐度通过客户端或者浏览器可调  (12) 背光补偿：支持,可选择区域  (13) 感兴趣区域：ROI支持三码流分别设置1个固定区域  (14) 接口协议：ONVIF,PSIA,CGI,ISAPI,GB28181  (15) 智能报警：移动侦测,动态分析,遮挡报警,网线断,IP地址冲突,存储器满,存储器错  (16) 智能报警：越界侦测,区域入侵侦测,场景变更侦测,人脸侦测,虚焦侦测,物品遗留侦测,物品拾取侦测,非法停车侦测,人员聚集侦测,逆行侦测,徘徊侦测,快速移动侦测,进入区域侦测,离开区域侦测  (17) 通讯接口：1个 RJ45 10M / 100M 自适应以太网口  (18) 工作温度和湿度：-30℃~60℃,湿度小于95%(无凝结)  ★(19)电源供应：DC12V±25% / PoE(802.3af)  (20) 功耗：I3：6W MAX  (21) 红外照射距离：I3：最远可达30米 | 台 | 6 |
| 七 | 网络硬盘录像机（带POE） | (1) 可接驳符合ONVIF、RTSP 标准及众多主流厂商的网络摄像机；  (2) 支持800W 高清网络视频的预览、存储与回放；  (3) 支持H.265、H.264 编码前端自适应接入；  (4) 支持IPC 集中管理，包括IPC 参数配置、信息的导入/导出、语音对讲和升级等功能；  (5) 内置8/16 个网络摄像机直连PoE 网口；  (6) 8/16 路设备支持HDMI 接口4K 超高清显示输出，支持VGA 接口高清1080p 显示输出；  (7) 支持一键添加IP 设备以及一键开启录像功能；  (8) 支持录像文件按时间打包；  (9) 支持智能搜索、回放及备份功能，有效提高录像检索与回放效率；  (10) 支持即时回放功能，在预览画面下对指定通道的当前录像进行回放，并且不影响其他通道预览；  (11) 支持最大8/16 路同步回放和8/16 路同步倒放；  (12) 支持硬盘配额和硬盘盘组存储模式，可对不同通道分配不同的录像保存容量或周期；  (13) 支持假日录像；  (14) 支持4 个SATA 接口；  (15) 支持网络检测（网络流量监控、网络抓包、网络资源统计）功能；  (16) 支持远程零通道预览，使用1 路零通道编码视频，预览多通道分割的视频画面，充分获取监控图像信息的同时节省网络传输带宽；  (17) 支持GB28181、Ehome 协议接入平台。  (18) 网络视频输入：8路  (19) 网络视频输入带宽：80Mbps  (20) HDMI输出：1路HDMI，分辨率：4K(3840×2160)/30Hz，1920 × 1080/60Hz，1600 × 1200/60Hz，1280 × 1024/60Hz，1280 × 720/60Hz，1024 × 768/60Hz  (21) VGA输出：1路VGA，与HDMI同源，分辨率：1920 × 1080/60Hz，1280 × 1024/60Hz，1280 × 720/60Hz，1024 × 768/60Hz  (22) 音频输出：1路，RCA接口（线性电平，阻抗：1kΩ）  (23) 录像分辨率：8MP/6MP/5MP/4MP/3MP/1080p/UXGA/720p/VGA/4CIF/DCIF/2CIF/CIF/QCIF  (24) 解码能力：4路1080p  (25) 类型：4个SATA接口  (26) 容量：每个接口支持容量最大6TB的硬盘  (27) 录像模式：手动录像、定时录像、事件录像、移动侦测录像、报警录像、动测或报警录像、动测且报警录像  (28) 回放模式：即时回放、常规回放、事件回放、标签回放、外部文件回放、日志回放  (29) 备份模式：常规备份、事件备份、录像剪辑备份  (30) 语音对讲输入：1个，RCA接口（电平：2.0Vp-p，阻抗：1kΩ）  (31) 网络接口：1个，RJ45 10M/100M/1000M自适应以太网口  (32) 串行接口：1个，RS-485半双工串行接口，1个，标准RS-232串行接口  (33) USB 接口：3个，1个USB 2.0（后），2个USB 2.0（前）  (34) 报警输入：16路  (35) 报警输出：4路  ★(36)POE接口：8个，RJ45 10M/100M自适应以太网口  (37) 输出功率：≤80W  (38) 机箱尺寸：440mm（宽）× 362mm（深）× 75mm（高） | 台 | 6 |
| 八 | 网络交换机（带POE供电） | (1) 支持特有的ARP入侵检测功能，可有效防止黑客或攻击者通过ARP报文实施日趋盛行的“ARP欺骗攻击”。  (2) 支持IP Source Guard特性，防止包括MAC欺骗、IP欺骗、MAC/IP欺骗在内的非法地址仿冒，以及DoS攻击。另外，利用DHCP Snooping的信任端口特性还可以有效杜绝私设DHCP服务器，保证DHCP环境的真实性和一致性。  (3) 支持端口安全特性族，可以有效防范基于MAC地址的攻击，实现基于MAC地址允许/限制流量。  (4) 有强大硬件ACL能力，能深度识别报文，支持L2～L4包过滤功能，提供基于源MAC地址、目的MAC地址、源IP地址、目的IP地址、IP协议类型、TCP/UDP端口、TCP/UDP端口范围、VLAN、VLAN范围等定义ACL，以便交换机进行后续的处理，实现灵活的安全接入控制。  (5) 提供802.1X和MAC认证方式对接入的用户进行认证，支持客户端软件版本检测、Guest VLAN等功能，和iMC配合还可以实现代理检测、双网卡检测等功能。通过这些功能的应用可以对用户的合法性进行充分的检查和控制，\*的减少非法用户对网络安全的危害。  (6) 支持端口限速以及流限速功能，防止恶意侵占网络带宽，也为网络带宽的精细化管理提供了手段。  (7) 支持SP（Strict Priority）、WRR（Weighted Round Robin）、SP+WRR三种队列调度算法，可以以不同的优先级将报文放入端口的输出队列。  (8) 支持丰富的IPv6管理功能及支持丰富的IPV6业务特性等。  (9) 采用专业的内置防雷技术，支持支持业界\*的6KV业务端口防雷能力，使其在比较恶劣的工作环境中也能极大的降低雷击对设备的损坏率。  ★(10) 支持增强的以太网供电功能（PoE+），PoE供电款型可以提供每端口\*30W的输出功率，可以为802.11n的无线接入点，可视IP电话，大功率的监控摄像头以及更多的终端设备提供以太网供电能力。  (11) 采用多种绿色节能设计，例如auto-power-down（端口自动节能），如果在一段时间内接口状态始终为down，则系统自动停止对该接口供电，自动进入节能模式。支持一键节能模式，通过控制设备上指示灯亮/灭以及端口节能状态降低能耗。支持EEE节能功能，端口如果在连续一段时间之内空闲，系统会将该端口设置为节能模式，当有报文收发时再通过定时发送的监听码流唤醒端口恢复业务，达到节能的效果。  (12) 满足材料环保与安全性的欧盟RoHS标准。  (13) 支持通过FTP、TFTP实现设备的远程升级，支持SNMP v1/v2/v3，可支持Open View等通用网管平台，以及iMC智能管理中心。支持CLI命令行，Web网管，TELNET，使设备管理更方便。并且支持SSH2.0等加密方式，使得管理更加安全。  (14) S2610：16个10/100Base-TX以太网端口，2个10/100/1000Base-T以太网端口和2个复用的100/1000Base-X SFP端口。 | 台 | 6 |
| 九 | 网络服务器 | 外接DDC控制实训模块，为DDC控制实训模块提供网关支持。  （1）便捷高效  全新的模块化设计更加便于安装、集成和部署。无工具化安装可减少安装复杂性，并提高灵活性。系统集成商可以专注于工程解决方案,而不是安装工作。  （2）无线接入  标准WIFI提供增强的无线接入功能, 可以很好集成下一代的无线传感器和设备。控制引擎可配置成一个无线WIFI接入点,手机和平板电脑可以方便的作为终端设备来提供可视化的交互界面。同时可以很好的利用WIFI接入建筑物内的其它无线末端智能设备。  （3）充分利用监控平台管理软件  控制引擎的新功能：可增强用户体验，最大化利用监控平台管理软件:基于HTML5 Web界面、图表和数据可视化，通用的设计语言，更好的报表功能，更强的安全性，从而提高设备管理能力。具备简单的配置，免安装、低成本、高性能等特征，网关模块在设备连接和控制方面有着革命性的进步。 | 台 | 6 |
| 十 | 建筑智能化综合管理实训装置台架  (定制，中标方根据使用单位提供的样品定制) | 定制台架，中标方根据使用单位提供的样品定制。  定制要求：台架的长宽高如图示600×600×1620单位mm，及按样品测量；材质要求采用铝合金或冷压钢片成型，台架应包含图内的电源模块部分，水平线槽，垂直干线系统等，其他的不属于机架的设备不包括。 | 套 | 3 |
| **十**一 | 安装调试及改造 | （1）负责本清单内第四、五、六项POE供电网络摄像机（球机、半球、枪机）的安装，将摄像机网口引出（或接直通中转），在原有实训台架上进行合理布局（必要情况下将会调整原有摄像机的安装位置）。  （2）负责本清单内第七项POE网络硬盘录像机的安装与存储，在不改变原有监控系统接线的框架基础上，将原有消防区域的19寸机架式机箱进行改造，改造完成后使其面向安防实训区域，用于POE网络硬盘录像机的安装与存储，同时定制接口转接箱，将POE硬盘录像机各类端子（包括POE网口、报警防区、音频输出、VGA、HDMI等接口）引出。  （3）利用网络服务器，与原有的DDC模块及交换机，电脑，实现组网。完成建筑智能化工程技术系统的集成。 |  | 1 |
| 十二 | 实训耗材 | 超五类带屏蔽的双绞线 | 米 | 100 |

现场勘查：各报价人如有需要详细了解建筑智能化综合管理实训装置台的，可于2019年X月X日XX：XX-XX：XX前往广东松山职业技术学院固103了解”建筑智能化综合管理实训装置台架”样品。

勘查联系人：蓝老师，电话：13640005021（需提前一天联系好）

**2.基本要求:**

《用户需求书》中标注有“★”号的条款必须实质性响应，负偏离（不满足要求）将导致报价无效。有“▲”号的条款为重要指标参数，负偏离（不满足要求）将会影响最终评分。

（一）项目基本要求：

智能楼宇管理员技能鉴定训练设备增补采购项目，是为了完善智能楼宇管理员职业技能鉴定训练补充的设备，需与原设备保持兼容及一贯性，报价投标人需前期了解原有设备的大体情况，确定满足相关课程训练的设备需求。

1. 服务要求:

响应时间及措施：对学校提出的系统维护要求，8小时内响应服务，12小时内到达现场，48小时内解决问题。在规定时间内不能解决问题的设备提供等同档次设备给学校代用，直到原设备修复。

**四、采购项目商务要求**

1.供货要求：

提供所代表品牌厂商原装的、全新的、技术先进、性能优良、结构紧凑、便于安装和维护、符合国家及用户提出的有关质量标准的设备，所有产品应保证未被使用过，并且表面洁净完好、无划伤、无锈迹、非受过碰撞。

1. 经验要求：

投标人自2015年至今已，需有完成3家与智能楼宇管理员综合实验室项目相关的业绩与项目经验。

3.项目预算： **19.177** 万元

4.报价要求：

供应商不允许超过本项目的最高限价，否则按照无效投标处理。

5.完工期：

合同签订之日起30个工作日内完成所有设备/器材的安装调试，整体验收合格并交付使用。

6.质保期（服务期）：

质量保证期为3年，保修期内设备有任何损坏（人为原因除外），均免收配件费和人工费，不能维修的，整件免费更换。对于人为故障及保修期后的系统设备维修只收成本费。质保期内，如设备或零部件因质量原因出现故障而造成短期停用时，则质保期和免费维修期相应顺延。如停用时间累计超过60天则质保期重新计算。

1. 验收要求：

1) 要求对全部设备、产品、型号、规格、数量、外型、外观、包装及资料、文件（如装箱单、保修单、随箱介质等）的验收。

2) 中标人应负责在项目验收时将系统的全部有关产品说明书、原厂家安装手册、技术文件、资料及安装、验收报告等文档汇集成册交付设备使用单位。

8.售后服务

自货物验收之日起，三年内免费升级和维护。保修期内设备有任何损坏（人为原因除外），均免收配件费和人工费，不能维修的，整件免费更换。对于人为故障及保修期后的系统设备维修只收成本费。

1. 付款方式：

1)合同签订生效之日起的15个工作日内，乙方向甲方交纳合同总金额5%履约保证金，待合同全部履行完毕，质保期过后，无息退还。

2)所有设备安装调试完毕，项目验收合格后的15个工作日内乙方向甲方提供相应金额的正式发票，甲方向乙方支付合同总金额的100%（百分之百）。

3)上述付款时间为甲方向政府采购支付部门提出支付申请的时间，不含政府财政支付部门审查的时间。

1. 其它要求：

1) 要求中标人具有良好信誉和相关实力的技术队伍。

2) 中标人应本着认真负责态度，组织技术队伍，做好投标的整体方 案，并书面提出长期保修、维护、服务以及今后技术支持的措施计划和承诺。

3) 安装调试在设备到货后3个工作日内开始进行。

4) 所有设备均须由报价人送货上门并安装调试。用户不再支付任何 费用。

5)中标人应根据所提交的验收方案和实施办法，自行组织设备和人员，并在使用单位监查下现场进行测试和验收。

6）所有设备、器材在开箱时必须完好，无破损。配置与装箱单相符。数量、质量及性能不低于合同要求。

**五．评分标准**

**综合评估分=商务评分（15）+技术评分（45）+价格评分（40）。**

商务评议指标表[分值：15分]

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 评分内容 | 评分参考 |
| 1 | 商务条款响应  程度  （满分2分） | 考查投标人商务条款响应程度，完全满足招标文件要求得2分,不完全满足得0分。 |
| 2 | 企业资质  （满分2分） | 投标人具有高新技术企业证书的得2分，没有的不得分。 |
| 3 | 类似的业绩  （满分2分） | 2015年1月1日至今投标人（所投设备类似）同类项目业绩，提供4个或4个以上业绩得2分，每少一个业绩扣0.5分直到扣完为止。（提供合同复印件，并加盖单位公章） |
| 4 | 售后服务  （满分5分） | 对售后服务计划进行比较。满足招标文件要求得5分；每负偏离一项扣一分，扣完为止。（不接受售后服务外包，须提供工商营业执照复印件） |
| 5 | 培训服务  (满分4分) | 向校方4名教师在本校提供关于智能楼宇管理员鉴定设备应用操作培训，进行5天的关于设备基础架构、操作系统、应用实训平台的安装、搭建、调试等培训内容。  培训计划满足上述要求的，得4分，一般得2分，较差得0分。（未提供培训计划的，本项不得分。） |

技术评议指标表[分值：45分]

| 序号 | 评分内容 | 评分参考 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 技术响应程度  （满分38分） | 根据投标文件技术条款偏离表情况进行评审计分，完全符合的得36分，  未带“▲”项，每不满足一项扣2分，扣完为止。  带“▲”项，每不满足一项扣4分，扣完为止。本项最高38分，最低分为0分。 |
| 2 | 技术力量支持  情况(满分3分) | 根据投标人提供的技术力量支持进行综合评价。持有智能楼宇管理员职业技能证书得1分；拟投入人员达2人及以上的得2分，1人及以下得0分。（所有人员均须为投标单位的在职员工） |
| 3 | 产品技术资料  （满分4分） | 所投设备需提供相应技术证明资料（产品彩页、设备说明书、实训指导资料等之一）并对证明资料的真实性作出承诺。资料齐全的得4分，每缺少一份资料扣0.5分，扣完为止。 |

每个评委对各投标人的商务评分的算术平均值即为该投标人的商务得分；每个评委对各投标人的技术评分的算术平均值即为该投标人的技术得分。

**价格评议价格标准分**[分值：40分]**。**

**价格评分办法：**

确定基准价：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为基准评标价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×40。

**投标人的最终评标得分＝商务得分＋技术得分+价格得分**

评标委员会按照最终评标得分由高到低的顺序推荐中标候选人，最终评标得分最高的投标人为第一中标候选人，最终评标得分次高的投标人为第二中标候选人，依次类推。评标总得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；评标总得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。